



Vejle Lystbådehavn I/S

Havnebestyrelsesmøde. 15/5-2024

Tidspunkt: kl. 17-20

SNV Bestyrelseslokale inkl. Mad

Deltagere:

Formand:	Jan Vestergaard	SNV
Næstformand:	Henrik Peetz	VMK
Bestyrelsesmedlem:	Jan Monge	VMK
-"-	Lykke Madsen	VMK (ikke længere i bestyrelsen)
-"-	Lars Laursen	SNV
-"-	Ole Krebs	SNV
Havnechef:	Hans Jørgen	VL

Dagsorden.

1. Bemærkninger til dagsorden
 - a. Ingen
2. Regnskab
 - a. Indtægter:
 - i. Ligger marginalt over budget, hvilket er glædeligt.
 - b. Omkostninger:
 - i. Ekstraordinære vedligehold til varmesystem samt dørsystem hos Remouladen. Udskiftninger bør holde væsentlig bedre end tidligere.
 - c. Samlet set helt ok, efter første kvartal.
 - d. Bestyrelsen overvejer lave et system for at etablere et forecast på basis af budget/resultat. Action: LL
 - e. Kontooversigt er blevet væsentlig mere overskueligt. TAK til havnens administration
3. Bådejermøde (Henrik/Jan Monge)
 - Alle taler (fortsat) positivt om mødet
 - Fine synspunkter er kommet frem om at bruge mødet til i højere grad også at formidle information. Det vil bestyrelsen tage til efterretning.

4. GTL Diesel, status

- Diesel tanken på havnen er nu med GTL diesel.
- Flere har efterfølgende spurgt lidt til brændstoffet. Bestyrelsen har formidlet svar og ikke hørt yderligere.

5. SNV (Jan V)

- Cafe:
 - Bestyrelsen har modtaget en forespørgsel om at etablere en cafe.
 - Bestyrelsen synes det er et spændende projekt og arbejder videre med ideen sammen med havnen interessenter.
- Is huset:
 - Bestyrelsen har observeret at der ikke er meget aktivitet omkring ishuset. Der er samtaler med Remouladen om hvordan det kan forbedres/øges.

6. VMK (Henrik)

- Hvilke prioriteter/investeringer skal havnen have i fremtiden
 - Se punkt 7
- Bølgebrydere?
- Update på "nye" ordensregler på havnen/klar til sæson 2024?

7. Havnechefen

- Drift:
 - Alt kører fint, både på administration og på pladsen.
- Udbud og efterspørgsel efter pladser i havnen balancerer stort set.
- Der er stigende efterspørgsel på både udefra, der ønsker at købe "klargøringspakke" hos os. Stor ros til havnens personale for at håndtere dette så professionelt. Vigtig indtægtskilde.
- Affaldsplan: Nuværende affaldsskur kræver en byggetilladelse (afventer) Vil kræve mere plads på P-pladsen.
- Vedligehold. Havnens alder (trods alt) begynder at vise sig. Der har været og er en række udgifter nu som vi skal håndtere. Havnen har forudset langt de fleste, men der er også opgaver som kommer før end planlagt. Herunder nogle eksempler
 - Mastekran
 - El-stander på broerne sikkerhedsgennemgået
 - Dæk på bådvoanen (Første skifte. Nu kender vi så
 - Døre m.m. ved toiletbygning ved bro 7 (Tidligt, men rådne)

- Udsugning m.m. hos Remouladen
- Renovering af bådcran (30t). Del af lovpligtigt 10år eftersyn. Forventes udført i september.
- Trætrekanter på y-bommene
- Ankerbøjer ved Andkærvigbro
- Kæder på broerne: der er positiv respons indtil videre.
- Idrætslandsstævne 2025: Der er allerede forespørgsler på både pladser til autocamper og bådpladser.
- Økonomi:
 - Der er nogle udestående hos medlemmer. Rykkerprocedure i dag er langsomlig og kræver meget administration. HJ finder en løsning og orienterer bestyrelsen efterfølgende.
 - Havnen har en liste over bådpladser hvor ejer ikke er umiddelbart medlem i nogen af klubberne. Bestyrelsen undersøger muligheder for at opsætte en procedure for hvordan det håndteres.
- Prioritering af kommende større vedligehold:
 - Havnen har fået lavet videooptagelser af palisaden mod øst
 - Konklusionen er at der er krav om aktion nu.
 - HJ kontakter relevante personer der kan supportere os i denne proces.
- Evt.

8. Næste mødedato: 22. August 2024 kl. 17-20

9. Evt.