



Veile Lystbådehavn I/S

Havnebestyrelsesmøde. 10/1-2024

Tidspunkt: kl. 17-20

SNV Bestyrelseslokale inkl. mad

Deltagere:

Formand:	Henrik Peetz	VMK
Næstformand:	Jan Vestergaard	SNV
Bestyrelsesmedlem:	Jan Monge	VMK
-"-	Lykke Madsen	VMK
-"-	Lars Lauersen	SNV
-"-	Ole Krebs	SNV
Havnechef:	Hans Jørgen	VL

Dagsorden.

1. Bemærkninger til dagsorden.

a. Intet

2. Regnskab 2023 / Budget 2024 (Lars L/Hans Jørgen)

- Regnskab 2023:
 - Der er afvigelser (øgede) på udgifter i forhold budget
 - Vi har dog også haft øget indtjening.
 - Samlet set et ganske fint resultat. Flot gået af havnens personale!
- Budget 2024:
 - Balance mellem indtjening og udgifter efterlader ikke så stor margin til store, pludselige udgifter.
 - Vedligeholdelsesplan for havnen inkluderer ikke selv bygningen. Vi må forvente udgifter til især træværk.
 - Af disse årsager hæves m2 pris med 5,-kr/m2 for 2024 oveni forhøjelsen ifm. det nye elsystem på vinterpladsen.
 - Sommerafgift stiger fra 108 kr. i 2023 til 120 kr. pr. m2. (Vores forslag inden havnemødet var 108 kr. til 115 kr. men vi snakkede om, at det ikke var tilstrækkeligt og derfor besluttede vi at hæve prisen til 120 kr.) så vi havde lidt mere livrem i budgettet.
 - Vinterafgiften var før 44 kr. i 2023 og stiger til 48 kr. pr. m2.

- Der bliver ikke stigninger på fælles udgifter

3. Bådejermøde (Henrik/Jan Monge)

- Bådejermøder
 - Har hidtil gået på skift mellem klubberne men bliver i fremtiden arrangeret i fællesskab i [VL](#) bestyrelse.
 - Dato: 18. [marts 2024 kl. 18.00](#)
 - OK arrangerer sted m.m.
 - HJ undersøger med tilmeldingssystem centralt fra havnekontoret.

4. GTL Diesel på havnen (Henrik/Hans Jørgen)

- GTL diesel er et mere miljøvenligt produkt. Produktet er baseret på et biprodukt af gasproduktion.
- Meget bedre havmiljø og er stort set lugtfri.
- Havnens bestyrelse vil meget gerne gå i den retning
- Hornsyld Købmandsgård er udbyder på havnen og vil gerne støtte op om dette. Bestyrelsen (HJ) inviterer HK med til bådejermødet

- (Spørgsmål til HK: Kan HK tilbyde en tankvogn-service til meget store motorbåde? HJ sender forespørgsel.)

5. SNV (Jan V)

- Situationen omkring havnen/udfordringer ved forhøjet vandstande.
 - Højvandet har ikke givet udfordringer eller skader
 - Blæsten (Pia) gav nogle skader på tømmeret på bro 7.
- Aktuelle pladser på land nu og fremadrettet.
 - 354 stk på land. Der er stadig pladser.
- Jolle lokalet regler og udfordringer.
 - Lokalet tilhører jo Vejle Kommune og ønsker at bruge lokalet mere i fremtiden.
 - Der kan blive behov for at ændre tilgang jolleafdelingens grej. VK kigger på mulige løsninger.
 - Der er mange der har adgang på nøglebrikker. VL rydder op i disse.

6. VMK (Henrik)

- Hvilke prioriteter/investeringer skal havnen have i fremtiden:
 - Vedligeholdelsesplan bruges som udgangspunkt til en "omkostningskalender".
 - Derudover laves plan for hovedbygningen og forbedringer/opgraderinger.
 - Havnen har derudover en liste på drift

7. Havnechefen

- Driften generelt:
 - Havnen har haft stor aktivitet og stort set udsolgt i 2023. Derfor forventes også en rekord omsætning.
 - Forventninger til 2024 er høje med en stadig næste udsolgt havn

- De sidste storme har anrettet lidt skader, men det er ikke mere en vi kan klare selv og er i den mindre afdeling.
- Havnen er optimistisk om igen i 2024 at kunne lave havnekoncerter.
- Vores ansøgning til Trygfonden om yderligere 5 redningsstiger er bevilget og på vej.
- Havnens hjemmeside er i gang med en opgradering og en ny facebook side for Vejle Lystbådehavn er sat i gang. Sæsonfolderen går i trykken så snart de sidste aftaler er på plads.
- Vintertiden anvendes nu til vedligehold, både udvendigt og indvendigt.
-
- Remouladen har desværre oplevet flere problemer med bygningen:
 - Ventilationsanlæg i vinkælder, varme og låsesystem.
 - Bestyrelsen understøtter HJ beslutninger om at finde hurtig og varige løsninger. Dette har høj prioritet.
- Informationer fra Flid messen.
 - Stort fokus på de mange stormskader. Heldigvis står vi ikke med disse udfordringer.
 - Firma LE34: Tilbyder at udleje undervandsvideo "drone" for at få overblik over tilstanden på kritiske strukturer under broer, palisader, bølgebryder osv. HJ undersøger muligheder
 - RETEXTIL: genbrugsplast løsninger til maritimt brug, herunder gangarealer, fenderlister og bølgebryder osv. HJ undersøger muligheder.
 - HJ kontakter disse to virksomheder for nærmere information.
- Update på "nye" ordensregler på havnen
 - Oplæg forventes klar til bådejermøde

8. Næste mødedato: **15. maj 2024 kl. 17.00**

9. Evt.