



Vejle Lystbådehavn I/S

Havnebestyrelsesmøde d. 11/9 - 2023

Tidspunkt: kl. 17-20

SNV Bestyrelseslokale inkl. mad

Deltagere:

Formand:	Henrik Peetz	VMK
Næstformand:	Jan Vestergaard	SNV
Bestyrelsesmedlem:	Jan Monge	VMK
-"-	Lykke Madsen	VMK
-"-	Lars Laursen	SNV
-"-	Ole Krebs	SNV
Havnechef:	Hans Jørgen	VL

Dagsorden.

1. Bemærkninger til dagsorden.
 - a. Ingen
2. Status på Nordkajens udvikling (Brenntag/Carlsberg m.m. området efter 2030):
 - a. Anders Nielsen (SNV) informerede om projektet omkring hele arealet.
 - b. VL og alle interessenter (vores "naboer") på havnen er gået sammen for at formulere ønsker og ideer til fremtiden for arealet.
 - c. Et fælles oplæg laves og afleveres til Vejle Kommune
3. SNV:
 - a. Intet nyt
4. VMK:
 - a. Vi er blevet bekendt med at der er både i havnen der udlejes via Airbnb.
 - b. Ifølge havnens reglement skal bestyrelsens godkende dette forud. Det er ikke bestyrelsens ønske at udlejningen skal fortsætte. Udlejerne kontaktes af HJ/JV.
 - c. Fællesarrangementer i VMK får mere og mere tilslutning. Det er virkeligt godt at høre og bestyrelsen vil selvfølgelig gerne støtte op om det. Der vil også blive fokuseret på arrangementer fælles for VMK og SNV. Lykke (VMK) og Kim (SNV) fortsætter med lave arrangementer og vil række ud for at hjælpe til at arrangere.

5. Nyt ordensreglement.
 - a. I øjeblikket findes der faktisk ikke et officielt dokument.
 - b. Bestyrelsen ønsker et regelsæt med definition af forventninger medlemmer og gæster.
 - c. LL/HJ laver et oplæg til næste møde.

6. Etablering af nøgletal.
 - a. Bestyrelsen ønsker et simpelt værktøj for løbende (bedre) at kunne følge den økonomiske udvikling i havnen.
 - b. Vi skal have identificeret hvilke tal vi skal bruge.
 - c. LL/LJ kigger i regnskabsprogrammet og laver et oplæg

7. Årshjul.
 - a. Diverse møder og aftaler kunne med fordel lægges ind i et årshjul for at have overblik for alle.
 - b. Det skal være tilgængeligt på alle klubbens medlemmer; hjemmeside, mail osv...
 - c. OHK laver oplæg til næste møde

8. Opdatering af vedtægter.
 - a. De generelle vedtægter og "vilkår for pladsejere" dokumenter skal gennemgås.
 - b. På første møde i 2024 laves opdatering.
 - c. Opdatering forventes klar til næste bådejermøde.

9. Havnechefen.
 - a. Beas: Den nye betalingsautomat til gæstesejlere m.m. har fungeret virkelig godt. Dejligt!
 - b. Beas, kranbooking system: Har været meget forsinket, men vil være op og køre uge 37.
 - c. Strøm på vinterpladser: Arbejdet er gået i gang i uge 37. Meget modulær opbygning og kan tilpasses til forskellige pladsopbygninger. Dermed også fremtidssikret. Fra kommende vintersæsonen 2023/24 vil det være på plads. Der vil være betalingsmoduler på disse med adgang til strøm hele vinteren.
 - d. Affaldssortering: Krav fra Vejle kommune. System skal etableres hen over vinteren, så det kan være klar til 2024 sæsonen. HJ og Anders Nielsen har opgaven.
 - e. Internet på havnen: Systemet trænger til en opgradering. Fibernet løsning. Vil blive prioriteret start 2024.
 - f. Besøgstal:
 - i. Gæstesejlere: 2022: 1368 besøg 2023:1300 besøg.
 - ii. Autocampere: 2022: 712 besøg, 2023: 1092 besøg.
 - g. Ny kaffemaskine er installeret. Kig endelig forbi og brug den 😊

10. Næste mødedato: **31. Oktober 2023 kl. 17.00**

11. Evt.