

REFERAT BÅDEJERMØDE

SEJLKLUBBEN NEPTUN VEJLE & VEJLE MOTORBÅDKLUB

Møde: Bådejermøde SNV og VMK
Mødedato: 9. oktober 2014
Tidspunkt: Kl. 19.00
Sted: Rødkilde Gymnasium, Rødkildevej 42
Referent: Jan Jacobsen

Dagsorden

1. Velkomst ved Jan Ipsen
2. Valg af ordstyrer. Havnebestyrelsen foreslår Jørgen Nyland
3. Beretning fra Havnebestyrelsen ved Jan Ipsen
4. Orientering om status på klubfaciliteterne ved Jan Ipsen
5. Orientering fra havnechef Steen Andersen
6. Orientering fra pælemester Morten Larsen
7. Spørgsmål inden afslutning
8. Afslutning ved Jan Ipsen

1. Velkomst ved Jan Ipsen

Jan Ipsen bød velkommen til de fremmødte.

2. Valg af ordstyrer. Havnebestyrelsen foreslår Jørgen Nyland

Jørgen Holm Nyland fra Sejlklubben Neptun Vejle blev valgt til ordstyrer.

Bådejermødet har været indvarslet på hjemmesider, opslag i Sejlerstuen og på broerne.

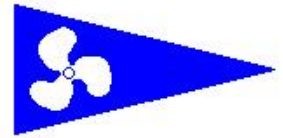
3. Beretning fra Havnebestyrelsen ved Jan Ipsen

I det sidste år har vi haft travlt med at bygge havnen færdig. Bådene har været organiseret fantastisk i vinters, og en stort tak til Morten for den måde, det har forløbet på.

Der er bygget flyderamper og en gruppe mænd har købt OK-joller. Dem var der ingen, der havde regnet med ved indretning af havnen. Der vil derfor blive bygget en flydepontoon i løbet af vinteren til OK-joller.

I april kunne Remouladen lukke dørene op, og de har haft travlt hele sommeren. Vi vil drøfte med Daniel, om der til næste år kan komme sejlmener i et attraktivt prisniveau.

Der er blevet bygget øer foran klubhus og broer ved Ungdomsafdelingen, og dette skulle stå færdigt inden indvielsen. Restaurantøen blev man nødt til at flytte på grund af blæst.



Vejle Kommune ejer hovedbroen og arbejder på dekoration. Vi ønsker nogle små hyggelige siddebænke for på broen, hvor man kan sidde og hygge sig. Skolerne i byen har på skift været nede for at se havnen, og de kommer med forslag på, hvad man kan bruge den til.

Der er opsat en iskiosk, og det har været meget positivt. Den blev flyttet i forhold til den oprindelige skitse, og det har været til stor glæde for de besøgende på havnen.

Den 24. april holdt vi fælles standerhejsning og spisning i Sejlerstuen om aftenen med omkring 69 deltagere.

Der er sat bom på hovedbroen, så uvedkommende ikke kører ud på broen.

Der er lavet brochure om havnen betalt af sponsorer.

Den nye cashloader er monteret ved havnekontor, hvor man kan betale.

Den 26. juni blev havnen indviet med blandt andet musik og dans på pontonerne. Om aftenen var der en god fest i Sejlerstuen for de to klubber.

Der bliver arbejdet på at lave noget traditionel jazz til næste sommer i sommermånederne.

I august var der Vild med Vand i Vejle og der var nogle store regnbyger. Det var en god dag, og flere prøvede at komme ud og sejle.

Der er mange aftaler om at leje Panoramaskolen, og dette går strygende. Ungdomslokalet kan også bookes, og det vil vi gerne opfordre til. Lokaler kan bookes ved Steen.

Der er i dag opsat en kaffemaskine i Sejlerstuen, så man kan købe noget kaffe. En kop koster 2 kr. Det vil også være muligt at købe en kande.

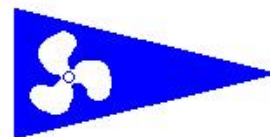
Vi har fået Sejlerværkstedet færdigt, og vi skylder en stor tak til Jonny og Elmer som tak for hjælpen.

Spørgsmål / bemærkning

Vi har haft mange gæster på land og vand. Med det nuværende betalingssystem skal man have et Dankort, men det har mange gæster ikke. Vil der blive lavet om på betalingssystem, så man kan betale med andet end Dankort?

Svar fra Jan Ipsen

Vi arbejder på sagen og forventer, at der kan betales med alle kreditkort fra næste år. Det kræver en godkendelse til NETS.



4. Orientering om status klubfaciliteter ved Jan Ipsen

Der er nogle mangler i forbindelse med byggeriet:

- Malerarbejde, hvor der er brugt en forkert maling. Der er brugt en heldækkende maling, der ikke fremhæver den ønskede træstruktur. Man prøver at slibe noget af, for at se om der giver et godt resultat. Der skal måske skiftes 200 m² træ.
- Der mangler tag på ishuset magen til tag andre steder.
- På trapper kan man gå ud over trapper og falde ned. Der bliver lavet en siddebænk, så man ikke kan komme til at gå udenfor og falde.
- Ved hovedbroen ligger der på betondækket nogle finerplader, og arbejdet er ikke færdigt. Der er uenighed om, hvem der skal betale og det hele er endt i en voldgiftsret. Dette bliver afgjort midt i november. Løsningen kan være en udstøbning eller rist, der laves i løbet af vinteren.
- Der kommer udendørs belysning på siden af huset. Det er meget mørkt nu på denne årstid.
- Der er glemt at isolere nogle rør under huset.
- Det regner ned nogle steder i huset.
- Der er nogle dørpumper som ikke lukker helt.

Spørgsmål / bemærkning

Bliver der lavet en dækmole til havneindsejlingen?

Svar fra Jan Ipsen

Ja. Det var blevet lovet færdigt i august. Renden er færdig, men ramning af pæle overholder ikke tidsplanen.

Spørgsmål / bemærkning

Belysning i Sejlerstue. Bliver der ofret nogle bedre lamper på et tidspunkt?

Svar fra Jan Ipsen

Vi er opmærksomme på det, men de bliver ikke skiftet lige nu. I Ungdomsafdelingen er det løst ved at sætte nogle sejl i loftet, og lokalet er blevet mere spændende. Det samme kunne man gøre i Sejlerstuen med nogle pendler over bordene. Forslag til Sejlerstuen modtages gerne.

Spørgsmål / bemærkning

Jeg sejer hele året. Når man kommer ind om aftenen, så blænder LED-lyset meget, og det er ikke godt for sikkerheden. Kan det ændres?

Svar fra Jan Ipsen

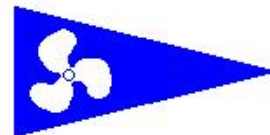
Problemet er bragt videre til kommunen. Det kan løses med en skærm foran LED-lyset, så det lyser nedad og ikke til siden.

Spørgsmål / bemærkning

Der mangler vejledninger – især til gæster og personer udefra. Det kan for eksempel være, hvordan man finder rundt på havnen, betaling og hvordan man kan leje lokaler i Ungdomsafdelingen.

Svar fra Jan Ipsen

Vi tager det til efterretning.



Spørgsmål / bemærkning

Der er nogen som fodrer rovfugle, og det holder måger væk.

Svar fra Jan Ipsen

Broerne er lettere at holde rene for måger end tidligere. Der er opsat mågeværn på bro 7 og det fungerer godt. Desværre er noget klippet i stykker af fiskere, der ikke kan komme til.

Spørgsmål / bemærkning

Hvordan går det med samarbejdsudvalget mellem VMK og SNV? Der skulle være nogle retningslinjer for, hvad man må og ikke må.

Svar fra Jan Ipsen

Preben Werther kan senere fortælle mere, da han har siddet i Samarbejdsudvalget.

Spørgsmål / bemærkning

Jeg syntes lyset i Sejlerstuen brænder i døgndrift. Kan der justeres på det?

Svar fra Jan Ipsen

Steen tager sig af det.

Spørgsmål / bemærkning

På det sidste Bådejermøde blev der lovet et regelsæt for havnen. Hvad bliver det til?

Svar fra Jan Ipsen

Vi får hanket op i det.

Spørgsmål / bemærkning

Ved slidsker fra hovedbroen til flydebroerne kan en person og barn let falde i vandet eller ned på en båd. Er der tænkt på det?

Svar fra Jan Ipsen

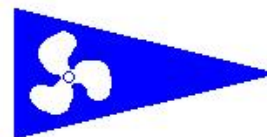
Jeg har ikke hørt om problemer, men derimod fået positiv respons. Kompositpladen har vist sig at være rigtig god.

Spørgsmål / bemærkning

Hvis der er nogen som falder i vandet fra hovedbroen på sydsiden, så vil det være umuligt at redde en person op. Hvis det sker om vinteren, kan man ikke gøre noget.

Svar fra Jan Ipsen

Dette besvares af havnemesteren under punkt 6.



5. Havnemester Steen Andersen

Personalet har været i lystbådehavnen i et år, og det har været en stor opgave at konvertere fra gammel til ny havn, hvor der er startet forfra på mange områder. Der har ikke været så god tid til at servicere og tale med gæster.

Meget tid er gået med at være byggepladsleder i forhold til mangler, og dette har taget langt mere tid end forventet.

Nogle af de ting vi har arbejdet med er betalingsautomater, hvor elstandere er med. Det koster mange penge, så derfor har man beholdt det gamle system på elstandere. Derfor er stik 6 til gæstesejlere. Kort skal tankes op på kontoret, og det vil vi meget gerne have ændret, når økonomien tillader det.

Når en gæstesejler trækker en billet får han en kode til Sejlerstuen og bruserum. Udlændinge har tit ringet, og de har fået en kode i telefonen, men det har ikke været optimalt. På grund af en lov om hvidvaskning af penge er der et ret omfattende papirarbejde.

Der mangler information rundt omkring. På hjemmesiden bliver der somme tider informeret om nye tiltag.

Der er bestilt nyt redningsmateriale, stiger, brandslukkere, redningskranse osv.

Vi har fået godkendelse som A-havn. Hvis båden ligger i havnen om vinteren, så dækker kaskoforsikring, men tjek med egen forsikring.

Parkeringspladsen kan bruges af autocampere, og det kan gå hen og blive en bedre indtægtskilde end gæstesejlere.

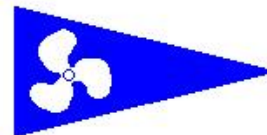
Vi kan benytte Carlsbergbygningen som Børresen hidtil har været i. Her har man mulighed for at leje hallen og få båden ind.

Der er nye priser for 2015, hvor det er nødvendigt at kikke i alle hjørner, for at få tingene til at hænge sammen. Der er prisstigninger på kranløft, der taget ca. et årsværk. Før har der været tradition for, at det var en del af bådpladsen, men nu vil det blive opkrævet de faktiske udgifter.

Ved depositum for stativ er prisen 11.000 kr., men man får kun 10.000 tilbage. Der har været nogen, som har hævet depositum og indbetalt igen ved sæsonstart.

Takster kan ses på Vejle Lystbådehavns hjemmeside under afgiftsbilag.

Der er besat 462 pladser i havnen. Hver dag er der folk som spørger om at få en plads i havnen, og der er en positiv stemning omkring salg af både.



De nye afgifter blev gennemgået:

Ydelser		Afgift
Sommer plads pr. m ²	Kr.	93
Vinterafgift 40 % af sommerafgift	Kr.	37
Kranløft Pladslejere	Kr.	600
Kranløft Andre	Kr.	900
Vask af bund Pladslejer Stå i et stativ	Kr.	1.200
Vask af bund Andre Stå i et stativ	Kr.	1.800
Klargøring på land, max 2 uger Pladslejer Ud over 2 uger tillægges kr. 450 pr. påbegyndt uge.	Kr.	1.200
Klargøring på land, max 2 uger Andre Ud over 2 uger tillægges kr. 450 pr. påbegyndt uge.	Kr.	2.250
Centerløft årskort. Max. Vægt 2.200 kg.	Kr.	1.100
Tørsejlerplads på land i sommerperiode, inkl. årskort til centerløft. Max. Vægt 2.200 kg.	Kr.	3.100
Slæbested	Kr.	50
Slæbested klippekort 30 klip Udløb 31/12	Kr.	900
Rykkergebyr	Kr.	100
Gæste havneafgift pr. døgn op til 15 meter	Kr.	150
Gæste havneafgift pr. døgn 15 meter og derover	Kr.	300
Gæste havneafgift pr. døgn i Frihavnsordning	Kr.	40
Gæste havneafgift pr. påbegyndt uge	Kr.	650
Vinterstativ Lejekode S0	Kr.	1.500
Vinterstativ Lejekode S1	Kr.	750
Båd isætning over Vejle Lystbådehavns kajanlæg. Vognmand er ansvarlig for betalingen. Gælder ikke for pladslejere.	Kr.	300
Indskud pr. m ²	Kr.	400

Depositum 2015

* Depositum for standard stativer		
Kategori S2 Fuldt depositum - Ingen lejeafgift Tilbagebetaling kr. 10.000 efter gældende regler	Kr.	11.000
Kategori S1 ½ depositum - ½ lejeafgift. Tilbagebetaling kr. 5.000 efter gældende regler	Kr.	5.500

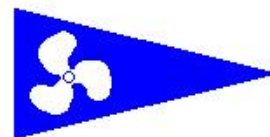
Tak for året der er gået, og tak for dem som har bidraget med frivillig hjælp og positive tilkendegivelser.

Spørgsmål / bemærkning

Ifølge takstbladet kan man få båd op og i for 1.200 kr. Det er meget for at gå sin båd vasket.

Svar fra Steen Andersen

Det er et stort arbejde for personalet, hvor der skal findes et stativ, det skal rigges til, båd skal op, sættes i stativ, køres på vaskelads. Der går 2 timer fra man starter, til man kan pakke sammen igen. Det er årsagen til, at vi prøvede at samle optagning af både mandag og fredag.



Spørgsmål / bemærkning

Kunne man så lave en ordning, hvor det er muligt, at få sin båd op en fastlagt dato?

Svar fra Steen Andersen

Det er noteret og kommer med på det kommende møde i Havnebestyrelsen.

Spørgsmål / bemærkning

Prisen på 1.200 kr. for at få en båd op og vasket er høj. Kan man lave afløb over til sandfanget, for det vil spare Morten for en masse arbejde?

Svar fra Steen Andersen

Det er ikke muligt. Ifølge kommunen skal vi være taknemmelige for, at vi overhovedet har en vaskeplads.

Svar fra Jan Ipsen

Vi har forsøgt, men fået afslag af miljømyndigheden.

Spørgsmål / bemærkning

De korte Y-bomme skal på et tidspunkt beklædes med træ på siderne. Kommer der nogen og gør det, eller skal man gøre det selv?

Svar fra Steen Andersen

Vi har ikke haft tid til det. Man kan få materialer og selv udføre arbejdet.

Spørgsmål / bemærkning

Kan man ved mastekran få en kode til at aktivere mastekran? Eventuelt med sms?

Svar fra Steen Andersen

Lige nu sker der meget med betaling med mobiltelefoner. Det bliver måske en mulighed, vi kan bruge i den nærmere fremtid.

Spørgsmål / bemærkning

Der er lavet fint skilt ved betaling, men det er ikke fyldestgørende.

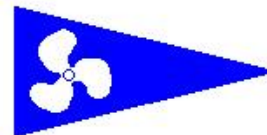
Svar fra Steen Andersen

Det er korrekt. Hvis der er nogen, som er god til udenlandsk, så er hjælp meget velkommen.

6. Orientering fra pælemester Morten Larsen

Tak for året der er gået.

Stiger skal tages med hjem, hvis de ikke er låst fast til stativ. Dette er primært for at hindre tyveri og let adgang til både. Mod betaling kan stiger opbevares om sommeren.



Der skal være mærkater på alt i mastestativer og salingshorn skal være afmonteret.

Både der skal i hal må max være 3,8 meter høje.

Kom til tiden ved kranen, og stil med det nødvendige mandskab. Kom med 2 mand. Eventuelle skader på båd er bådejerens ansvar. Ved optagning skal alle bakke ind over stropperne. Både med mast skal afmontere agterstag.

Efter vask på vaskepladsen må man gerne skrabe muslinger og andet sammen.

Både der er bundmalet må kun vaskes på vaskepladsen. Gælder også både med bundmaling VC17. Dette gælder også både med centerløft.

Det går bedre med folk med centerløft at få svinget kran ind, så kran ikke påsejles.

Man bestemmer selv, hvornår båden skal på land og dette bookes ved Steen. Ved optagning skal man oplyse, hvornår båden skal i vandet igen. Der kommer seddel på båd om, hvornår den kommer i vandet igen. Både bliver søsat i modsat rækkefølge af, hvordan de er taget op.

Medbring selv vandslange, når man skal vaske på vinterpladsen. Til foråret kommer der længere vandslanger på broerne til alle vandhaner.

Der kommer ikke både på land efter 1. december.

Spørgsmål / bemærkning

Ved betjening af mastekran, kan man ikke se på panelet, om den kører op eller ned.

Svar fra Morten Larsen

I morgen sættes et lille dymo-mærke på, med teksten ”Op” og ”Ned”.

Spørgsmål / bemærkning

Stor ros til Morten for den pæne plads der er på havnen, hvor der er en god orden. Du har gjort det rigtig godt.

Spørgsmål / bemærkning

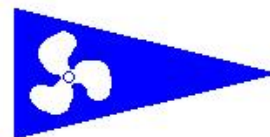
Ved Andkærvigbroen mangler ankerbøjer. Får vi dem i 2015? En lille bøn til de både som lægger sig derude: I må meget gerne fortøjre mere hensigtsmæssigt, så der er plads til alle.

Svar fra Jan Ipsen

Der er afsat penge til renovering af Andkærvigbroen og ankerbøjer.

Spørgsmål / bemærkning

Der er 2 handicapparkeringspladser ved Ungdomsafdelingen. Det er ret upraktisk, og fra Ungdomsafdelingen går lige ud på disse parkeringspladser. Biler har stor risiko for at blive ridset. Kan der findes en anden placering?



Svar fra Jan Ipsen

Det var i går på dagsorden med Vejle Kommune, hvor man forsøger at finde en løsning. Cykelstativer vil blive fjernet, så der kun fremover vil være en række cykelstativer.

Spørgsmål / bemærkning

Er der en hjertestarter med klubhuset?

Svar fra Steen Andersen

Den er ude på toilethygningen ude på broen. Vi har et ønske om, at der også bliver placeret en hjertestarter ved klubhuset.

Spørgsmål / bemærkning

I det rum hvor der er grill, var der planlagt et cykelskur. Kan det bruges til noget andet?

Svar fra Jan Ipsen

Vi har valgt at flytte cykelskur fra det rum, og i stedet bliver det brugt af Sejlerskolen og placering af grill. Årsagen er, at der i rummet med cykler er nogle pumper, som man let skal kunne komme til. Vi ser over tid, hvor stort behovet er for at have et rum til cykler.

Spørgsmål / bemærkning

Hvornår bliver der bygget legeplads?

Svar fra Jan Ipsen

Vi er i gang med at søge fondsmidler, og det bliver på en af de øer, der ligger foran klubhuset. Vi satser på at lave en vandlegeplads.

7. Spørgsmål inden afslutning

Ingen bemærkninger.

8. Afslutning ved Jan Ipsen

Jan Ipsen takkede de fremmødte og dirigenten for at et godt møde.

